



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero dei prospetti ovest ed altri prospetti interni dell'I.T.A. "Cuppari" di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Importo complessivo € 1.000.000,00.

Ditta D.B. Restauri - Adrano (Ct).

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE.

CUP: B46E11000230003

CIG: 05454106EB8

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 625 del 17/06/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 113 del 18.10.2010 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 774.840,00 per lavori a base d'asta, la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse del capitolo 7625/2010 del bilancio provinciale, impegno n.2840 del 28.10.2010;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.99 del 25.07.2012 sono stati affidati i lavori alla ATI DI BELLA COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e BERTOLONE COSTRUZIONI SRL (Associata) con sede in Catania via Pietro Novelli n.131 P.I. 01302740871, che ha presentato il ribasso del 40,1234% per un importo contrattuale netto di € 470.165,69 di cui € 15.496,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto d'appalto del 07.12.2012 n° 14117 di Rep., registrato a Messina il 20.12.2012 al n° 1519 serie I;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale del 12.02.2013;

CHE con atto del Dott. Alessandro Marino notaio in Ramacca (Ct) del 21.01.2013 riportato al n.12350 di Rep., è stata costituita la Società denominata "DB RESTAURI SRL" con sede ad Adrano (Ct) via Asiago n.117h P.I. 05051720877, derivante dalla fusione delle rispettive società, senza che ciò costituisca, ad alcun effetto, subappalto o cessione di contratto.

CHE con Determinazione Dirigenziale n.27 del 02.04.2013 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art.132 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. n.163/06, nell'ambito delle somme finanziate, per un maggiore importo suppletivo di € 188.066,28 + IVA, al netto del ribasso e compresi oneri per la sicurezza, per la quale è stato stipulato apposito atto di sottomissione in data 25.07.2013 n.14147 di Rep., sottoscritto dalla Ditta DB RESTAURI Srl;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati il giorno 18.04.2016, come da certificato di ultimazione lavori datato 20.04.2016;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 28.04.2016, per l'importo netto di € 658.230,78, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati all'impresa pari ad € 654.939,63, resta a credito della stessa l'importo di € 3.291,15 oltre IVA;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 16.05.2016;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della somma di € 3.291,15 oltre IVA, per un importo complessivo di € 3.620,26 a favore della Ditta DB RESTAURI SRL, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTE le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti nella Regione Sicilia;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo a: "Lavori di manutenzione straordinaria e recupero dei prospetti ovest ed altri prospetti interni dell'I.T.A. "Cuppari" di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina", da cui si evince che la Ditta DB RESTAURI SRL ha eseguito lavori per un importo netto di € 658.230,78 e che risulta un credito netto a favore della stessa Ditta di € 3.291,15 oltre IVA;

DI APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 658.230,78, allegato alla presente;

DI PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 3.620,26 alla Ditta DB RESTAURI SRL" con sede ad Adrano (Ct) via Asiago n.117h, P.I. 05051720877, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal cap. 7625/2010 del bilancio provinciale, impegno n.2840 del 28.10.2010;

DI PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione del disposto di cui all'art.6 della Convenzione del 2002, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art.4 della Convenzione).

Allegati:

- 1.Stato Finale
- 2.Certificato di Regolare Esecuzione

Il Responsabile dell'Istruttoria

Istr. Amm.vo *Raffa Giuseppa*

Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo a: "Lavori di manutenzione straordinaria e recupero dei prospetti ovest ed altri prospetti interni dell'I.T.A. "Cuppari" di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina", da cui si evince che la Ditta DB RESTAURI SRL ha eseguito lavori per un importo netto di € 658.230,78 e che risulta un credito netto a favore della stessa Ditta di € 3.291,15 oltre IVA;

APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 658.230,78, allegato alla presente;

PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 3.620,26 alla Ditta DB RESTAURI SRL” con sede ad Adrano (Ct) via Asiago n.117h, P.I. 05051720877, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal cap. 7625/2010 del bilancio provinciale, impegno n.2840 del 28.10.2010;

PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione del disposto di cui all’art.6 della Convenzione del 2002, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell’organismo in questione (art.4 della Convenzione).

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’albo pretorio on-line dell’Ente.

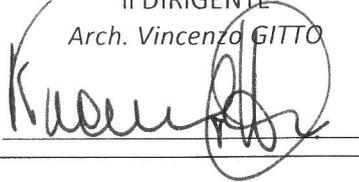
li 26.05.2016

Il DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell’art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO



Li 26.05.2016

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell’art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 3620,26 imputata al cap. 7625
impegno n. 2840

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 13/06/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

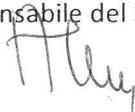
Dott. Antonino Calabrò



VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

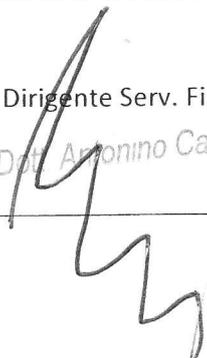


Il Dirigente



Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott. Antonino Calabrò



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
LAVORI A MISURA					
11.1.5.1		Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalit�, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondit� di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di	m ³	79,160	5,70 451,21
21.1.9		Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm., esclusa la roccia da martellone e	m ³	143,903	123,50 17.772,03
31.1.11		Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'interno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm., esclusa la roccia da martellone e	m ³	0,630	174,00 109,62
41.2.4		Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazion	m ³	157,335	1,77 278,48
53.1.1.2		Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondit�	m ³	12,404	102,20 1.267,68
63.2.3		Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamie	m ²	499,719	18,40 9.194,83
75.12.1		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c	m ²	107,275	14,80 1.587,67
87.2.4		Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i	m ³	3.769,970	8,68 32.723,33
921.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul c	m ²	2.599,333	9,54 24.797,62
1021.1.12		Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m2 e per ogni cm di spessore	mq*cm	6.741,131	3,19 21.504,20
1121.9.1		Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente stonacate, da			
A RIPORTARE					109.686,67

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			109.686,67
		realizzarsi con malta a base di calce idraulica e scaglie di tavelle o mattoni, compreso il tiro			
		mq°cm	6.765,910	20,00	135.318,20
1221.9.2.2		Fornitura e posa in opera di intonaco cocciopesto composta da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano macinato e/o sabbie laviche, avente granulometria 2)			
		m²	2.731,383	57,40	156.781,38
13NP 26 (ANALISI)		Preparazione della muratura al successivo intervento di rincoccatura e stilatura dei giunti murari, mediante il completamento della rimozione dei residui di intonaco sui vari conci murari, scarnitura			
		m²	127,040	33,55	4.262,19
14NP 27 (ANALISI)		Stilatura dei giunti della muratura mediante applicazione di malta di calce idraulica traspirante colorata o cocciopesto per uno spessore massimo di cm. 2, previa rincoccatura e rinzeppatura delle ca			
		m²	102,748	46,22	4.749,01
1518.1.3.1		Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita con resistenza caratteristica a compressione, non inferiore a Rck 20 N/mm2, spessore pareti 15 cm, escluso lo			
		cad.	23,000	114,80	2.640,40
166.4.2.2		Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa, munit			
		kg	1.415,000	3,85	5.447,75
1718.8.2.3		Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamenteliscia internamente in polietilene tipo medio, con resitsenza allo schi			
		m	326,900	4,48	1.464,51
1818.8.2.5		Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamenteliscia internamente in polietilene tipo medio, con resitsenza allo schi			
		m	419,000	5,74	2.405,06
1921.10.1.1		Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di			
		m	157,050	21,60	3.392,28
20NP 08 (21.7.6)		Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza complessi			
		cm	2.210,000	1,13	2.497,30
21NP 11 (14.3.7.3)		Cassetta di derivazione in materiale termoplastico, completa di coperchio con grado di protezione IP55, in opera a parete, compresi gli accessori di fissaggio e quelli necessari per mantenere il Dime			
		A RIPORTARE			428.644,75

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 3
		RIPORTO			428.644,75	
		cad.	1,000	17,50	17,50	
22	21.1.2.1	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compresi gli oneri per le opere provvisorie di qualsiasi genere ed il carico del materiale di risulta sul cassone di	m ³	1,002	342,50	343,19
23	21.1.5.2	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, gli oneri per le opere provvisorie, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, es	m ³	33,559	439,40	14.745,83
24	NP 12 (21.2.1)	Muratura ordinaria in pietrame calcareo o lavico con malta cementizia dosata a 300 kg di cemento, entro o fuori terra, di qualunque spessore e forma, compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli, rise	m ³	1,542	290,20	447,49
25	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	mq*cm	10,080	1,52	15,32
26	21.1.15	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc. compreso l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto	m ²	174,323	6,95	1.211,55
27	21.1.16	Rimozione di opere in ferro quali travi, mensole e simili, compreso l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a ri	kg	1.126,948	0,33	371,90
28	21.1.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo compreso il trasporto fino al sito di reimpiego o a deposito in cantiere del materiale utilizzabile ed i	m	707,920	3,70	2.619,30
29	A.P.17	Rimozione di cavi elettrici di qualsiasi natura e sezione esistenti sulle facciate e posti a qualsiasi altezza, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto e lo s	m	772,800	5,30	4.095,84
30	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della pa	m ²	1.064,419	98,80	105.164,60
31	A.P.2	Lavaggio prospetti con idropulitrice a getti d'acqua a bassa pressione ed eventuali rimozioni di depositi di sporco rimanenti con spazzole a setole naturali.	m ²	2.806,218	6,60	18.521,04
32	NP 05 (21.2.8)	Formazione di architravi in c.a. compreso le opere provvisorie, il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, il ferro di armatura, le casseforme, il				
		A RIPORTARE			576.198,31	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 4
		RIPORTO				576.198,31
		getto con calcestruzzo Rck 35 N/	m ³	4,953	934,10	4.626,60
33	21.2.3	Muratura di mattoni pieni e malta cementizia a 300 kg di cemento tipo 32.5 R, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, compreso l'onere per il perfetto raccordo con le murature esistenti e quanto a	m ³	6,554	778,70	5.103,61
34	NP 25 (23.1.4)	Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di ml 1,00 , costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 cm e tavola fermapiede ancorati su	ml	122,580	9,90	1.213,54
35	NP 19 (23.1.7)	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata Ø 4 mm. a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in p	m ²	287,400	15,80	4.540,92
36	NP 20 (23.1.11)	Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di ml 1,00x1,40, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere	cad.	2,000	52,30	104,60
37	NP 21 (23.2.1)	Dotazione standard per dispositivi di protezione individuale (DPI) conservati in apposito contenitore, comprendente: elmetto, guanti, occhiali, cuffia antirumore, mascherina antipolvere usa e getta, g	cad.	5,000	336,00	1.680,00
38	NP 22 (23.2.5)	Imbracatura elastica di sicurezza a norma UNI EN 358/361 con 2 punti di aggancio con cintura di posizionamento ergonomica integrata realizzata in materiale di alta densità e dotata di anelli di posizi	cad.	3,000	512,50	1.537,50
39	NP 23 (23.2.10)	Cordino di arresto caduta a norma UNI EN 355 elastico, con assorbitore d'energia integrato rivestito con guaina protettiva, dotato di moschettone a doppio comando grande apertura e moschettone in acci	cad.	3,000	79,40	238,20
40	23.1.8	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista.	m ²	2.806,803	3,14	8.813,36
41	7.2.5	Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto) realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare	m ³	18.085,416	0,57	10.308,69
42	7.2.6	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base	m ³	3.769,970	3,19	12.026,21
43	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. compreso il carico del				
		A RIPORTARE				626.391,54

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale	
		RIPORTO			626.391,54	
		materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	m ²	23,931	13,10	313,50
44	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compreso la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fi	m ²	28,407	15,40	437,47
45	NP 13 (21.1.3.2)	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e gli oneri per le opere provvisorie di qualsiasi genere ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, es	m ³	29,261	556,60	16.286,68
46	21.2.5	Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compreso il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento n	m	153,000	8,60	1.315,80
47	A.P.11	Ricostruzione di elementi architettonici decorativi esterni quali ad esempio modanature o cornici di porte e finestre, realizzate con intonaci di malte bastarde antintiro tirate a moioine sul posto, se	m ²	538,940	70,40	37.941,36
48	NP 03 (21.9.8)	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m ² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi	m ²	2.796,186	7,43	20.775,67
49	21.9.4.2	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per interni con intonaco cocciopesto composta da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano macinato e/o 2) p	m ²	2.796,197	27,60	77.175,04
50	A.P.20	Fornitura e posa in opera di pluviale in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, compreso collari per il fissaggio, pezzi speciali quali curve, angoli ecc... Eventuali saldature, verniciature,	m	228,250	21,40	4.884,55
51	NP 24 (23.1.3)	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura	m ²	29,000	19,50	565,50
52	NP 28 (ANALISI)	Fornitura e posa di Quadro Elettrico Generale in lamiera zincata, grado di protezione IP 55, per sostituzione quadro elettrico esistente, opportunamente dimensionato, dim.1450x2000x250 mm comprensivo	cad	1,000	18.859,07	18.859,07
53	A.P.9	Fissaggio e riadesione di elementi sconnessi e distaccati, mediante inserimento di perni in vetroresina, compresa la perforazione ø 14 minimo, con punta widia, arrotazione e fissaggio con resina delle	m ²	183,518	67,30	12.350,76
		A RIPORTARE				817.296,94

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 6
		RIPORTO				817.296,94
1,54	5418.5.2.4	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in oper	m	278,800	2,49	694,21
3,50	5518.5.2.5	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in oper	m	1.626,200	3,14	5.106,26
7,47	5614.3.3.5	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori C	m	56,300	3,02	170,03
80	5718.5.2.6	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in oper	m	976,400	4,13	4.032,53
36	58NP 15 (18.5.1.7)	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera	m	631,600	6,63	4.187,51
67	59NP 29 (ANALISI)	Fornitura e posa di Quadro Elettrico in VTR, doppio scomparto grado di protezione IP34D predisposto per l'installazione del gruppo integrato GTWS, dim 650x1560x350 mm, comprensivo di: tavola porta TA	cad	1,000	4.295,98	4.295,98
4	60A.P.6	Fornitura e collocazione di pietra da taglio, uguale o simile all'esistente, per integrazione di elementi mancanti anche con modanature complesse, compreso lo smontaggio di parti esistenti deteriorat	m ²	3,560	215,40	766,82
5	61NP 44 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di lastre in pietra calcarea levigata tipo "Pietra di Modica" per soglie e davanzali di porte e finestre, dello spessore di cm 4, complete di gocciolatoio e spigoli smussati,	m ²	134,568	230,17	30.973,51
0	62NP 42 (ANALISI)	Fornitura e posa in opera di membrana elastica in pasta fibrorinforzata, impermeabile all'acqua, con elevata resistenza agli agenti atmosferici, posata in due mani a pennello o a rullo, nei colori a s	m ²	500,431	41,10	20.567,72
7	63NP 04 (12.1.3)	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliesteri, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m ² , posta	m ²	10,000	12,70	127,00
6	64NP 43 (ANALISI)	Smontaggio e ricollocazione di infissi esterni, ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione e le				
4		A RIPORTARE				888.218,51

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	
		RIPORTO			888.218,51	
		opere murarie, sigillatura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a per	m ²	71,576	33,55	2.401,37
65	18.8.2.4	Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE costituito da tubo a doppia parete corrugato esternamenteliscia internamente in polietilene tipo medio, con resitsenza allo schi	m	10,200	4,98	50,80
66	18.5.2.8	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina di PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente tipo unipolare FG7(O)R 0,6/1 kV in oper	m	172,400	7,06	1.217,14
67	NP 33 (18.8.1.2)	Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato	m	210,300	9,23	1.941,07
68	NP 34 (18.5.1.4)	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera	m	245,400	2,76	677,30
69	NP 35 (18.5.1.5)	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera	m	160,000	3,67	587,20
70	NP 36 (14.3.3.8)	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori C	m	330,000	7,56	2.494,80
71	NP 37 (16.6.8)	Fornitura e collocazione di spandente di messa a terra in profilato di acciaio zincato della lunghezza di 1,60 m, completo di n.2 morsetti per collegamento di terra da pinzare a compressione di bullon	cad.	10,000	60,20	602,00
72	NP 38 (18.7.2.2)	Esecuzione di giunzione derivata, con il metodo a resina colata, su cavi interrati unipolari tipo FG7R 0,6/1 kV di sezione 1x4 mm ² + 1x50 mm ² (stesse sezioni per i cavi derivati); compreso stampo pref	cad.	39,000	60,90	2.375,10
73	NP 40 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ a bassissima emissione di fumi e gas tossici, conform	m	620,400	10,52	6.526,61
74	NP 41 (ANALISI)	Fornitura e messa in opera di pozzetti in PVC pedonabile, con fori a frattura prestabiliti sui quattro lati, completi di coperchio cieco, dato in opera compreso il collegamento delle tubazioni in entr	cad	7,000	41,24	288,68
		A RIPORTARE				907.380,58

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 8
						907.380,58
		RIPORTO				
51	75NP 45 (ANALISI)	Fornitura e posa in opera di infissi in ferro ad uno o più battenti o ante, completi di cerniere, serratura, accessori vari, opere murarie e quant'altro occorra per dare l'opera completa e funzionante	m ²	0,972	243,06	236,25
37	76A.P.18	Smontaggio di unità interna ed esterna, delle staffe e delle relative linee idrauliche di condizionatore a pompa di calore fissato su facciata, compreso l'alloggiamento delle parti in locale custodito	cad	14,000	26,40	369,60
80	77A.P.19	Montaggio di unità interna ed esterna, delle staffe e delle relative linee idrauliche di condizionatore a pompa di calore fissato su facciata, compreso l'alloggiamento delle parti in locale custodito.	cad	14,000	45,30	634,20
14	7821.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi c	m ³	213,000	21,80	4.643,40
07	79NP 18 (23.1.2)	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di ml 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio	m ²	197,900	23,20	4.591,28
50	80A.P.21	Diserbo da piante superiori, come preparazione alla successiva pulitura con biocidi, di facciata esterna, tramite asportazione manuale o con idoneo mezzo meccanico, di vegetazione erbacea o arbustiva	m ²	300,635	5,00	1.503,18
00	813.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche	kg	86,763	1,88	163,11
00	82A.P.1	Pulitura di superfici lapidee da effettuare con irrorazione di acqua nebulizzata, eventualmente additivata con ammonio bicarbonato, al fine di asportare la patina di sporco smog e dei depositi superfi	m ²	140,841	38,20	5.380,13
00	83A.P.10	Consolidamento di volta in muratura di pietrame o mattoni all'estradosso, mediante la scarnifica dei giunti ove necessita, la preparazione delle superfici, la rincocciatura con elementi calcarei di id	m ²	11,160	150,15	1.675,67
1	84A.P.22	Abbattimento d'albero d'alto fusto, altezza fino a 20 mt., di qualsiasi specie, eseguito con adeguata attrezzatura, utilizzando per il taglio un braccio meccanico e i mezzi da taglio più utili, portan	cad	2,000	848,80	1.697,60
8	85A.P.3	Restauro dei materiali lapidei aggrediti da fenomeni di degrado superficiale, con l'utilizzo da parte di personale idoneo, di due cicli di lavorazione, il primo di decontaminazione e trattamento disin				
8		A RIPORTARE				928.275,00

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 9 Importo Totale	
		RIPORTO			928.275,00	
		m ²	140,826	55,90	7.872,18	
86	A.P.4	Intervento specialistico di integrazione di paramento lapideo degradato anche con alveolizzazioni profonde, fessurazione dovuta alla presenza di elementi metallici ossidati ed altre cavità di piccole	m ²	140,826	63,70	8.970,62
87	NP 31 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di pozzetti in pvc antischock pedonabili, con fori a frattura prestabilita sui quattro lati, completo di coperchio cieco pedonabile, dato in opera compreso il collegamento e l	cad	3,000	98,87	296,61
88	NP 46 (15.4.5)	Fornitura e collocazione di passatore in ottone cromato da 3/4" compreso ogni onere e magistero	cad	8,000	31,60	252,80
89	NP 47 (3.1.8)	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consist	m ³	18,598	178,00	3.310,44
90	NP 48 (3.2.1.2)	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature,	kg	1.317,951	1,49	1.963,75
91	NP 49 (15.4.9.2)	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato este	m	118,150	12,15	1.435,53
92	NP 52 (7.1.2)	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche etc. e comprese le saldat	kg	5.297,500	2,88	15.256,80
93	NP 53 (7.1.3)	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese o	kg	5.297,500	2,30	12.184,25
94	15.4.6.2	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vis	kg	224,455	8,65	1.941,54
95	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/	m ²	15,000	9,81	147,15
96	A.P.5	Restauro di elementi semplici di pietra da taglio calcarea a faccia vista (stipiti, cantonali, architravi, mensole, balconi, cornici marcapiano, lesene ecc.) con eventuale				
		A RIPORTARE			981.906,67	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 10
		RIPORTO				981.906,67
		scrostamento manuale di tona	m ²	28,750	48,50	1.394,38
97	NP 06 (21.5.18)	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malt	m ²	44,100	27,30	1.203,93
98	NP 39 (11.2)	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie, c	m ²	196,185	19,80	3.884,47
99	NP 67 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di canna fumaria monoparete in acciaio inox AISI 304 del diametro di Ø 300 e dell'altezza di circa m 11,00, comprensiva dei seguenti pezzi speciali:braga di raccordo a 135°	acorpo	1,000	2.332,57	2.332,57
100	NP 70 (ANALISI)	Compenso per la sistemazione e l'adattamento delle bocchette in piombo per il collegamento delle grondaie con i nuovi pluviali in lamierino zincato, comprese opere murarie necessarie e quant'altro	cad	35,000	52,77	1.846,95
101	NP 54 (15.4.2)	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazio	cad	8,000	74,50	596,00
102	NP 59 (15.1.8)	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con co	cad.	1,000	225,40	225,40
103	NP 60 (5.15.2)	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1 ^a scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con	m ²	15,000	50,30	754,50
104	NP 55 (15.4.14.5)	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro p	m	98,100	16,70	1.638,27
105	NP 56 (15.4.14.10)	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro p	m	42,000	27,80	1.167,60
106	NP 57 (15.4.19.4)	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, a	cad	1,000	25,80	25,80
107	NP 58 (15.4.19.6)	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante				
		A RIPORTARE				996.976,54

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 11 Importo Totale
		RIPORTO			996.976,54
		PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, a	cad	41,10	41,10
108	NP 64 (14.3.2.1)	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguento a base di PVC, del tipo rigido piegabile a freddo, posti a vista, in tutto conformi alle norme CEI serie media, resistenza	m	4,87	657,94
109	NP 62 (14.3.3.4)	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori	C		
			m	2,09	456,46
110	NP 63 (14.3.3.2)	Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza di cavo unipolare isolato in PVC, senza guaina, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori	C		
			m	1,14	304,49
111	NP 61 (14.1.17)	Punto di sezionamento per presa di corrente realizzato con scatola rettangolare a parete per tre moduli di serie civile, placca IP55 con membrana anti-UV, sezionatore bipolare da 16 A con serigrafia	cad.	20,60	164,80
112	NP 68 (ANALISI)	Lavori di manutenzione straordinaria eseguiti su climatizzatori, relativi alla pulitura dei filtri pulitura dell'unità interna ed esterna, ricarica con GAS R410 e controllo generale del funzionamento	acorpo	136,28	1.907,92
113	NP 66 (10.10.2)	Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala: Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala con marmi dello spessore di cm. 3	m ²	52,30	2.069,88
114	A.P.23	Rimozione di manufatti in cemento amianto, costituiti da n.3 serbatoi idrici, una canna fumaria ed un pluviale di ml.6, compreso la dismissione delle staffe di sostegno ed eventuali opere di ripristi	acorpo	2.700,00	2.700,00
115	15.4.6.1	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vis	kg	7,54	2.069,58
		LAVORI IN ECONOMIA			1.007.348,71
116		Lista settimanale n°1 degli operai			989,28
		A RIPORTARE			1.008.337,99

Num. Ord.	Articolo Eleneo Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 12 Importo Totale
					1.008.337,99
					1.372,80
117		Lista settimanale n°2 degli operai			1.716,00
118		Lista settimanale n°3 degli operai			824,40
119		Lista settimanale n°4 degli operai			1.372,80
120		Lista settimanale n°5 degli operai			164,88
121		Lista settimanale n°6 degli operai			1.372,80
122		Lista settimanale n°7 degli operai			659,52
123		Lista settimanale n°8 degli operai			1.029,60
124		Lista settimanale n°9 degli operai			686,40
125		Lista settimanale n° 10 degli operai			343,20
126		Lista settimanale n° 11 degli operai			343,20
127		Lista settimanale n° 12 degli operai			171,60
128		Lista settimanale n° 13 degli operai			329,76
129		Lista settimanale n° 14 degli operai			3.775,20
130		Lista settimanale n° 15 degli operai			329,76
131		Lista settimanale n°16 degli operai			1.716,00
132		Lista settimanale n°17 degli operai			659,52
133		Lista settimanale n°18 degli operai			514,80
134		Lista settimanale n°19 degli operai			343,20
135		Lista settimanale n°20 degli operai			343,20
136		Lista settimanale n°21 degli operai			329,76
137		Lista settimanale n° 22 degli operai			686,40
138		Lista settimanale n°23 degli operai			2.745,60
139		Lista settimanale n°24 degli operai			686,40
140		Lista settimanale n°25 degli operai			686,40
141		Lista settimanale n°26 degli operai			343,20
142		Lista settimanale n°27 degli operai			343,20
143		Lista settimanale n°28 degli operai			1.372,80
144		Lista settimanale n°29 degli operai			343,20
145		Lista settimanale n° 30 degli operai			343,20
146		Lista settimanale n°31 degli operai			1.372,80
147		Lista settimanale n°32 degli operai			1.716,00
148		Lista settimanale n°33 degli operai			164,88
					1.037.197,27

RIPORTO

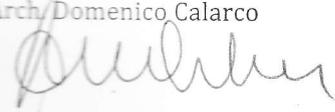
A RIPORTARE

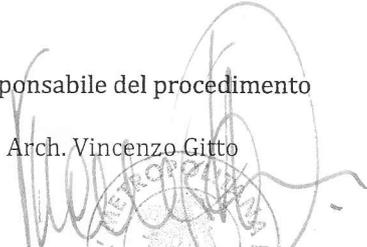
Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 13 Importo Totale
		RIPORTO			1.037.197,27
149		Lista settimanale n°34 degli operai			164,88
150		Lista settimanale n°35 degli operai			343,20
					30.356,64
		A RIPORTARE			1.037.705,35

13
e
.27
.88
.20
64

Importo lordo lavori a misura (inclusi € 23.284,90 oneri sicurezza a sommare)	€	1.007.348,71	
A dedurre Oneri di sicurezza diretti inclusi nei lavori	€	20.893,75	
Oneri di sicurezza speciali inclusi nei lavori	€	23.284,90	
	€	44.178,65	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	963.170,06	
Ribasso d'asta del 40,1234% su € 963.170,06	€		386.456,58
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		576.713,48
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		44.178,65
Lavori a misura al netto	€		620.892,13
Importo lordo lavori in economia	€	30.356,64	
A dedurre dal lordo liste € -6.982,01	€		
Lavori in economia al netto	€		37.338,65
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		658.230,78
CUI SI DETRAE:			
Certificati acconto emessi			
N°1 del 26/06/2013 di €.		110062,17	
N°2 del 18/10/2013 di €.		48450,61	
N°3 del 19/11/2013 di €.		49313,9	
N°4 del 05/02/2014 di €.		103222,83	
N°5 del 21/05/2014 di €.		57523,96	
N°6 del 14/07/2014 di €.		65905,94	
N°7 del 01/10/2014 di €.		60453,04	
N°8 del 22/12/2014 di €.		67717,93	
N°9 del 23/02/2015 di €.		41894,19	
N°10 del 24/02/2016 di €.		50395,06	
SOMMANO	€	654.939,63	
TOTALE A DETRARRE	€		654.939,63
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		3.291,15

MESSINA li', 28/04/2016

La Direzione dei lavori
 Arch. Domenico Calarco

 Arch. Caterina Marino


Il Responsabile del procedimento
 Arch. Vincenzo Gitto



L'impresa
 DB Restauri srl




CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI

Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

Via 24 maggio, 98100 Messina

Prot.n.

data

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e recupero del prospetto Ovest ed altri prospetti interni dell'Istituto Agrario "Cuppari" di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa: DB Restauri con sede in Adrano (CT), via Asiago 117h

Contratto: n°14117 del 07.12.2012 registrato a Messina il 20.12.2012 n.1514 serie I

Atto di sottomissione n. 14147 del 25.07.2013

CIG: 0554106EB8 ; **CUP:** B46E11000230003

Relazione

Perizia di Variante e Suppletiva del 28.03.2013 dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, approvata con Determinazione Dirigenziale n°27 del 02.04.2013 con visto dell'ufficio finanziario del 14.05.2013, così ripartito:

Importo lordo lavori a base d'asta:	€	774.840,00
Importo lordo lavori suppletivi 40%	€	<u>309.936,00</u>
Importo totale lordo dei lavori	€	1.084.776,00

di cui € 21.695,52 per oneri di sicurezza

Ribasso: percentuale: 40,1234% sui Lavori a base d'asta	€	304.674,31
sui Lavori suppletivi	€	<u>121.869,72</u>
totale ribasso	€	426.544,03
	- €	<u>426.544,03</u>

Restano i lavori al netto € **658.231,97**

Così suddivisi:	lavori principali	€	470.165,69
	lavori suppletivi	€	188.066,28

Somme a disposizione:

IVA	€	65.823,20
Incentivi e oneri riflessi	€	21.695,52
Assicurazioni e spese strumentali	€	15.496,80
Sicurezza (L:R: 20/2010 art.3)	€	30.467,43
Spese tecniche (collaudi, consulenze, prove ecc.)	€	120.000,00
pubblicità	€	9.000,00
allacciamenti	€	9.000,00
fornitura plafoniere esterne per illuminazione facciata	€	50.000,00
prove tecniche sui materiali di facciata e varie	€	20.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento)	€	<u>285,09</u>
sommano	€	341.768,03
Importo totale dei lavori	€	1.000.000,00



Consegna dei lavori

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto senza riserve in data 12 febbraio 2013 con decorrenza immediata.

Sospensione e ripresa dei lavori

A seguito dell'approvazione della perizia di variante sono stati concessi 220 gg. di proroga, pertanto la nuova scadenza era fissata al 22 marzo 2015; i lavori sono stati sospesi in data 05 marzo 2015 e sono ripresi il 04 febbraio 2016; a seguito di una richiesta di ulteriore proroga di 60 gg., per ragioni condivise dalla Direzione dei Lavori, i nuovi termini contrattuali slittano al 20 aprile 2016.

Proroghe concesse durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di 60 gg. oltre ai 220 per la Perizia di Variante e Suppletiva.

Ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 18 aprile 2016 come fu accertato con certificato di ultimazione lavori del 20 aprile 2016.

Verbale nuovi prezzi

per le categorie di lavoro non contemplate nei contratti furono concordati n°39 nuovi prezzi con i seguenti verbali: n°02 in data 10.12.2013, n°03 in data 09.07.2014 e n°04 in data 03.02.2015;

Accordi bonari intervenuti – nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Stato finale è stato redatto il 28 aprile 2016 e firmato dall'impresa senza riserve ed ammonta:

- per lavori	Euro	658.230,78
da cui dedotti:		
- n°1 certificati di acconto	Euro	110.062,17
- n°2 certificati di acconto	Euro	48.450,61
- n°3 certificati di acconto	Euro	49.313,90
- n°4 certificati di acconto	Euro	103.222,83
- n°5 certificati di acconto	Euro	57.523,96
- n°6 certificati di acconto	Euro	65.905,94
- n°7 certificati di acconto	Euro	60.453,04
- n°8 certificati di acconto	Euro	67.717,93
- n°9 certificati di acconto	Euro	41.894,19
- n°10 certificati di acconto	Euro	50.395,06
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	3.291,15

Assicurazioni sociali l'Amministrazione ha chiesto agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie, a seguito delle richieste sono pervenute le risposte del Documento Unico di



Regolarità Contributiva degli stessi con n°20131034704271 (C.I.P.).

Cessioni di credito – non risultano notificate all'ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum – La direzione dei Lavori non ha rilasciato avvisi ad opponendum.

Visita sui luoghi - il giorno 20 del mese di aprile 2016 i sottoscritti, arch. Domenico Calarco, arch. Caterina Marino, nella qualità di Direzione dei Lavori, si sono recati presso l'Istituto Tecnico Agrario "CUPPARI" a S. Placido Calonerò, al fine di verificare lo stato dei lavori eseguiti e prendere atto dell'avvenuta ultimazione dei lavori, alla presenza del Rappresentante Legale dell'Impresa "DB RESTAURI S.R.L." geom. Salvatore Bertolone.

Sulla scorta e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si è costato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Vennero verificate alcune misure, dimensioni e quantità delle varie opere eseguite, riscontrandole uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, i sottoscritti direttori dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori non è superiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati senza alcun giorno di ritardo, rispetto al tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICANO

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa "DB RESTAURI S.R.L.", con sede in Adrano in Via Asiago n.117/H (CT), in base al contratto stipulato in data 07.12.2012 n°14117 di repertorio registrato a Messina il 20.12.2012 n.1514 serie I, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:



- Ammontare del conto finale per lavori	Euro	658.230,78
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera :	Euro	<u>654.939,63</u>
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	3.291,15

Diconsi euro (tremiladuecentonovantino/15) delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Messina, li 16 maggio, 2016

L'IMPRESA

LA DIREZIONE LAVORI

Arch. Domenico CALARCO

Arch. Caterina MARINO

Visto e accettato si conferma:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo GIUTO